



# WIR PRODUZIEREN STROM, SIE PROFITIEREN VON DER DACHMIETE

**Vermieten Sie Ihr Dach. Ihr Gewinn:  
beachtlicher Ertrag, ohne Risiko und ohne Aufwand!**

**Wir bauen und nutzen die Photovoltaikanlage auf Ihrer Gebäudeoberfläche und speisen den produzierten Strom direkt ins Netz ein.**

**Sie profitieren ohne Risiko vom Ertrag der gewonnenen Energie durch einen vertraglich vereinbarten Mietzins. Nach Ablauf des Mietvertrages bieten wir Ihnen die Gelegenheit, die Anlage zu übernehmen und weiter zu betreiben.**

[www.helion.ch](http://www.helion.ch)

Wir planen, realisieren und warten dein Solarprojekt.

 **Helion**



## ! SIE KÖNNEN NUR GEWINNEN

- 1 Das Risiko liegt gänzlich beim Dachmieter
- 2 Beachtliche Erträge für Ihr sonst braches Dach
- 3 Der Imagenutzen überträgt sich auf Ihr Unternehmen und kann marketingtechnisch eingesetzt werden

### Mit Solar Energie in die Zukunft!

Der Wille und der technologische Fortschritt zur Nutzung der Sonnenenergie war noch nie so ausgeprägt wie heute. Die Erkenntnis, dass alternative Energien entwickelt und gefördert werden müssen, um die Abhängigkeit von fossilen Energieträgern zu reduzieren und emissionsgeringere oder gar –freie Energien besser zu nutzen sind, ist unumkehrbar. Sonneneinstrahlen können klein- und grossflächig genutzt werden und der daraus produzierte Strom hat viele Vorteile. Die aus Sonnenstrahlen produzierte Energie ist sauber und garantiert auch weit in die Zukunft Nachhaltigkeit. Ebenso trägt sie dazu bei, die CO<sub>2</sub>-Verschmutzung zu mindern.

Wenn Sie nicht auf eine hauseigene Anlage verzichten möchten, jedoch nichts investieren wollen, ist eine Dachvermietung die optimale Lösung. Nach Ablauf des Mietvertrages bieten wir Ihnen die Gelegenheit, die Photovoltaikanlage auf Ihrem Dach zu übernehmen und weiter zu betreiben.

### Ist Ihr Dach geeignet?

Flachdächer müssen grösser als 2000 m<sup>2</sup> sein. Schrägdächer sollten sonnenseitig ausgerichtet sein und eine Mindestfläche von 750 m<sup>2</sup> haben. Kleinere Dachflächen sind als Investitionsobjekt für Investoren eher uninteressant. Für Ihre eigene Nutzung und Stromproduktion können sie jedoch sehr attraktiv sein.

### Rechte und Pflichten zwischen Mieter und Vermieter

Im Dachnutzungsvertrag werden alle Rechte sowie Pflichten der beiden Parteien vertraglich abgesichert und geregelt. Helion entwickelt das Projekt und vermittelt zwischen dem Dachbesitzer und Investor. Der Investor ist während der vertraglich vereinbarten Dauer berechtigter Nutzer des Daches und übernimmt die Finanzierung der Anlage. Für den Bau, Betrieb und Unterhalt der Anlage ist Helion zuständig. Nach Ablauf dieser Zeit haben Sie die Möglichkeit den Vertrag zu verlängern oder die Solaranlage zu kaufen. Wenn die Photovoltaikanlage nicht weiter genutzt werden sollte, wird sie wieder abgebaut und das ursprüngliche Dach wird wieder hergestellt.

### Dienstleistungen Helion

**BERATUNG** Der geschulte Solarberater entwirft konkrete Vorschläge und Ideen für die Solar- oder Photovoltaikanlage. Dabei wird auch über ökologische und ökonomische Aspekte informiert.

**PLANUNG** Anhand der vor Ort gewonnenen Erkenntnisse wird eine massgeschneiderte Anlage simuliert und eine Kostenzusammenstellung erstellt.

**INSTALLATION** Die Montagearbeiten werden sachgemäss und nur durch ausgebildete Solarteure ausgeführt.

**BETREUUNG** Vom Papierkrieg bleiben Sie verschont. Baugesuche, Anschlussgesuche und die Anmeldung für die staatlichen Fördergelder übernimmt Helion.

**WARTUNG** Helion übernimmt Reinigung, Reparatur und Überwachung der Anlage. So können Sie durchgehend maximal von dieser Investition profitieren.

**VERLÄSSLICH, NACHHALTIG, INNOVATIV** – wir hoffen Sie bald davon überzeugen zu dürfen.